



Наименование программного продукта  
 Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Свердловской области:  
 - на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);  
 - на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТССМ 81-01-2001);  
 - на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);  
 - на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);  
 - на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);  
 - на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);  
 - на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);  
 - на перевозки грузов для строительства (ТССЦгр 81-01-2001).

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
 Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

66. Свердловская область

г. Екатеринбург, ул. Малышева, дом 84  
 (наименование стройки)

жилой многоквартирный дом (9 подъездов, 9 этажей) - кирпичный  
 (наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки в подъездах №1 и №9)  
 (наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ методом \_\_\_\_\_  
 Основание \_\_\_\_\_

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_

I квартал 2023г.

1 744 169,25 руб.

Сметная стоимость  
 в том числе:

строительных работ	1 648,12	(96,15) тыс.руб.
монтажных работ	96,05	(5,67) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих  
 Нормативные затраты труда рабочих  
 Нормативные затраты труда машинистов

492,56	(20,12) тыс.руб.
1 482,74	чел.час.
64,28	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Раздел 1. Подъезд №1 (54 квартиры)</b>													
8 стояков, труба диаметром 40мм - 1 стояк - 30 метров трубопровод холодного водоснабжения (квартиры + присоединение в подвале), 8х30=240м													
труба диаметром 20мм - по 1 метру трубопровода холодного водоснабжения на квартиру (разводка к сантех.приборам), 1х54=54м													
<b>Демонтажные работы (ХВС)</b>													
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровод			2,94							
		Объем=(240+54) / 100											
		1 ОТ					405,87		1 193,26	24,48	29 211,00		
		2 ЭМ					8,12		23,87				
		3 в т.ч. ОТМ					1,90		5,59	24,48	136,84		
		4 М					69,13		203,24				
		509-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22		0,6468							
		3Т	чел.-ч	34,66		101,9004							
		3Тм	чел.-ч	0,1		0,294							
		Итого по расценке					483,12		1 420,37				
		ФОТ							1 198,85		29 347,84		
		Приказ № 812/пр от НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж	%	87		87			1 043,00		25 532,62		
		21.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)											
		Приказ № 774/пр от СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж	%	44		44			527,49		12 913,05		
		11.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)											
		Всего по позиции							2 990,86				
<b>Монтажные работы (ХВС)</b>													
2	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровод			2,4							
		Объем=240 / 100											
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных											
		421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		507-0590 Трубы напорные из полиэтилена низкого давления	10 м	9,37		22,488	116,30		2 615,35				
		среднего типа, наружным диаметром: 40 мм											
		1 ОТ					2 268,73	1,15	6 261,69	24,48	153 286,17		
		2 ЭМ					680,76	1,25	2 042,28				
		3 в т.ч. ОТМ					112,28	1,25	336,84	24,48	8 245,84		
		4 М					1 204,08		274,44				
		103-9140 Арматура муфтовая	шт.	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П.Н	301-9240	Крепления	кг	0		0					
П.Н	302-9911	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт.	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	162,4	1,15	448,224					
	ЗТМ		чел.-ч	5,9	1,25	17,7					
	Итого по расценке						3 063,84		8 578,41		
	ФОТ								6 598,53		161 532,01
	Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 812/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25		%	121	0,9	108,9			7 185,80		175 908,36
	Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 774/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 п.16		%	72	0,85	61,2			4 038,30		98 857,59
	Всего по позиции								19 802,51		
3	ТССЦ-507-3357	Труба из полипропилена: PN 20/40 (ХВС)	м			224,88	46,99		10 567,11		
	(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
	Объем=240*0,937										
	Всего по позиции								10 567,11		
4	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровод ода			0,54					
	Объем=54 / 100										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных 421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
Уб	507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром: 20 мм	10 м	8,99		4,8546	54,19		263,07		
	1 ОТ						2 657,65	1,15	1 650,40	24,48	40 401,79
	2 ЭМ						1 481,49	1,25	1 000,01		
	3 в т.ч. ОТМ						255,38	1,25	172,38	24,48	4 219,86
	4 М						578,72		49,44		
П.Н	103-9140	Арматура муфтовая	шт.	0		0					
П.Н	301-9240	Крепления	кг	0		0					
П.Н	302-9911	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт.	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	190,24	1,15	118,13904					
	ЗТМ		чел.-ч	13,42	1,25	9,0585					
	Итого по расценке						4 230,69		2 699,85		44 621,65
	ФОТ								1 822,78		48 592,98
	Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 812/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25		%	121	0,9	108,9			1 985,01		48 592,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 774/пр от вентиляция и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 п.16		%	72	0,85	61,2			1 115,54		27 308,45
	Всего по позиции										
5	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена: PN 20/20 (ХВС)	м			48,546	12,05		5 800,40		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							584,98		
		Объем=54*0,899									
	Всего по позиции										
6	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметр: 20 мм (по 2 шт. на квартиру)	шт.			54	37,50		2 025,00		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							584,98		
	Всего по позиции										
7	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр: 20x1/2"	шт.			54	8,52		460,08		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							460,08		
	Всего по позиции										
8	ТССЦ-507-3301	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм	шт.			54	5,69		307,26		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							307,26		
	Всего по позиции										
9	ТССЦ-507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр: 40 мм	шт.			25	2,50		62,50		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							62,50		
	Всего по позиции										
10	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм	шт.			288	6,79		1 955,52		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							1 955,52		
	Всего по позиции										
11	ТССЦ-507-5010 применительно	Заглушка полипропиленовая диаметром 40 мм	шт.			4	2,50		10,00		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							357,48		
	Всего по позиции										
12	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметр: 20-25 мм	шт.			54	6,62		357,48		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							357,48		
	Всего по позиции										
13	ТССЦ-301-5604	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметр: 40-46 мм	шт.			135	7,30		985,50		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							985,50		
	Всего по позиции										
	Общестроительные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	100 отверстий			0,54					
		Объем=54 / 100									
		1 ОТ					474,76		256,37	24,48	6 275,94
		2 ЭМ					1 336,54		721,73		
		3 в т.ч. ОТМ					127,39		68,79	24,48	1 683,98
		ЗТ	чел.-ч	35,43		19,1322					
		ЗТм	чел.-ч	8,99		4,8546					
		Итого по расценке					1 811,30		978,10		
		ФОТ							325,16		7 959,92
		Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: 21.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			334,91		8 198,72
		Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: 11.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			191,84		4 696,35
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 504,85</b>		
15	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки			0,162					
		Объем=54*0,003									
	УØ	101-0797 Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0095		0,007539	4 786,18		7,37		
	УØ	101-0816 Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,0005		0,000081	8 425,20		0,68		
	УØ	101-1805 Гвозди строительные	т	0,003		0,000466	10 317,30		5,01		
	УØ	102-0037 Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,09		0,01458	1 001,98		14,61		
	УØ	204-0100 Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	0,07		0,01134	7 601,69		86,20		
		1 ОТ					628,82		101,87	24,48	2 493,78
		2 ЭМ					27,05		4,38		
		4 М					1 321,03		100,13		
		ЗТ	чел.-ч	55,16		8,93592					
		Итого по расценке					1 273,97		206,38		
		ФОТ							101,87		2 493,78
		Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: 21.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			104,93		2 568,59
		Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: 11.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			60,10		1 471,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							371,41		
16	ТССЦ-101-2415	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	шт.		4		62,25		249,00		
		Всего по позиции							249,00		
<b>Заземление</b>											
17	ТЕРм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 Объем=(120+27) / 100	100 м			1,47					
		1 ОТ					405,98		596,79	24,48	14 609,42
		2 ЭМ					103,41		152,01		
		3 в т.ч. ОТМ					3,04		4,47	24,48	109,43
		4 М					78,62		115,57		
		ЗТ	чел.-ч	30,64		45,0408					
		ЗТМ	чел.-ч	0,16		0,2352					
		Итого по расценке					589,01		864,37		14 718,85
		ФОТ							601,26		14 277,28
		Приказ № 812/пр от НР Электротехнические установки на других объектах 21.12.2020 Прил. п.49.3	%	97		97			583,22		
		Приказ № 774/пр от СП Электротехнические установки на других объектах 11.12.2020 Прил. п.49.3	%	51		51			306,64		7 506,61
		Всего по позиции							1 754,23		
18	ТССЦ-502-0503	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 10 мм2 (Электротехнические установки на других объектах)	1000 м			0,12	8 250,00		990,00		
		Объем=120 / 1000							990,00		
		Всего по позиции							91,53		
19	ТССЦ-502-0499	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 4 мм2 (Электротехнические установки на других объектах)	1000 м			0,027	3 390,00		91,53		
		Объем=27 / 1000							91,53		
		Всего по позиции							31,04		
<b>Вывоз мусора</b>											
20	ТССЦ-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,6	51,74		31,04		
		Всего по позиции							31,04		
21	ТССЦ-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 15 км I класс груза	1 т груза			0,6	16,37		9,82		
		Всего по позиции							9,82		
		Итого по разделу 1 Подъезд №1 (54 квартиры):							33 434,30		444 252,70
		Итого прямые затраты (справочно)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							10 060,38		246 278,10
		Эксплуатация машин							3 985,14		25 026,68
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							588,07		14 395,95
		Материалы							19 388,78		172 947,92
		Строительные работы							48 075,32		824 058,57
		Строительные работы							48 034,46		823 801,97
		в том числе:									
		оплата труда							9 463,59		231 668,68
		эксплуатация машин и механизмов							3 792,27		23 815,46
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							583,60		14 286,52
		материалы							18 191,68		162 269,79
		накладные расходы							10 653,65		260 801,27
		сметная прибыль							5 933,27		145 246,77
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							40,86		256,60
		Монтажные работы							2 835,76		48 026,06
		в том числе:									
		оплата труда							596,79		14 609,42
		эксплуатация машин и механизмов							152,01		954,62
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,47		109,43
		материалы							1 197,10		10 678,13
		накладные расходы							583,22		14 277,28
		сметная прибыль							306,64		7 506,61
		Итого ФОТ (справочно)							10 648,45		260 674,05
		Итого накладные расходы (справочно)							11 236,87		275 078,55
		Итого сметная прибыль (справочно)							6 239,91		152 753,38
		Итого по разделу 1 Подъезд №1 (54 квартиры)							50 911,08		872 084,63

Раздел 2. Подъезд №9 (54 квартиры)											
в стояков, труба диаметром 40мм - 1 стояк - 30 метров трубопровод холодного водоснабжения (квартиры + присоединение в подвале), 8х30=240м											
труба диаметром 20мм - по 1 метру трубопровода холодного водоснабжения на квартиру (разводка к сантех.приборам), 1х54=54м											
Демонтажные работы (ХВС)											
22	ТЕРп65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м								2,94
		Объем=(240+54) / 100	трубопровод								
		1 ОТ	ода						1 193,26	24,48	29 211,00
		2 ЭМ							8,12	23,87	
		3 в т.ч. ОТМ							1,90	5,59	24,48
		4 М							69,13	203,24	136,84
H		509-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22							0,6468



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			чел.-ч	34,66		101,9004					
			чел.-ч	0,1		0,294					
		Итого по расценке					483,12				
		ФОТ							1 420,37		
	Приказ № 812/пр от НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж		%	87		87			1 198,85		29 347,84
	21.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)								1 043,00		25 532,62
	Приказ № 774/пр от СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж		%	44		44			527,49		12 913,05
	11.12.2020 Прил. п.99.1 и разборка (ремонтно-строительные)										
		Всего по позиции							2 990,86		
<b>Монтажные работы (ХВС)</b>											
23	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из	100 м			2,4					
		напорных полипропиленовых труб низкого давления	трубопровод								
		среднего типа наружным диаметром: 40 мм	ода								
		Объем=240 / 100									
Уд	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных										
	421/пр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	507-0590 Трубы напорные из полипропилена низкого давления	10 м	9,37			22,488	116,30		2 615,35		
		среднего типа, наружным диаметром: 40 мм									
	1 ОТ						2 268,73	1,15	6 261,59	24,48	153 286,17
	2 ЭМ						680,76	1,25	2 042,28		
	3 в т.ч. ОТМ						112,28	1,25	336,84	24,48	8 245,84
	4 М						1 204,08		274,44		
П,Н	103-9140 Арматура муфтовая		шт.	0		0					
П,Н	301-9240 Крепления		кз	0		0					
П,Н	302-9911 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам		шт.	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	162,4	1,15	448,224					
	ЗТМ		чел.-ч	5,9	1,25	17,7					
	Итого по расценке						3 063,84		8 578,41		161 532,01
	ФОТ								6 598,53		175 908,36
	Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,		%	121	0,9	108,9			7 185,80		
	21.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,										
	Приказ № 812/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,		%	72	0,85	61,2			4 038,30		98 857,59
	11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,										
	Приказ № 774/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								19 802,51		
24	ТССЦ-507-3357	Труба из полипропилена: PN 20/40 (ХВС)	м			224,88	46,99				
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
		Объем=240*0,937									
		Всего по позиции							10 567,11		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
25	ТЕР-16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровод ода			0,54						
УО		Объем=54 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 507-0622 Трубы напорные из полиэтилена низкого давления пляжелого типа, наружным диаметром: 20 мм	10 м	8,99		4,6546	54,79	263,07				
		1 ОТ					2 657,65	1,15	1 650,40	24,48	40 401,79	
		2 ЭМ					1 481,49	1,25	1 000,01			
		3 в т.ч. ОТМ					255,38	1,25	172,38	24,48	4 219,86	
		4 М					578,72		49,44			
П,Н		103-9140 Арматура муфтовая	шт.	0		0						
П,Н		301-9240 Крепления	кз	0		0						
П,Н		302-9911 Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт.	0		0						
		ЗТ	цел.-ч	190,24	1,15	118,13904						
		ЗТМ	цел.-ч	13,42	1,25	9,0585						
		Итого по расценке				4 230,69			2 699,85		44 621,65	
		ФОТ							1 822,78		48 592,98	
		Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 21.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 812/пр от вентиляция и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25	%	121	0,9	108,9			1 985,01		27 308,45	
		Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 11.12.2020 Прил. п.16, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, Приказ № 774/пр от вентиляция и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 п.16	%	72	0,85	61,2			1 115,54			
		Всего по позиции							5 800,40			
26	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена: РН 20/20	м			48,546	12,05		584,98			
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
		Объем=54*0,899										
		Всего по позиции							584,98			
27	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый РРРС РN20, диаметром 20 мм (по 2 шт. на квартиру)	шт.			54	37,50		2 025,00			
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
		Всего по позиции							2 025,00			
28	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.			54	8,52		460,08			
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										
		Всего по позиции							460,08			
29	ТССЦ-507-3301	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм	шт.			54	5,69		307,26			
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							307,26		
30	ТССЦ-507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр: 40 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт.			25	2,50		62,50		
		Всего по позиции							62,50		
31	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 40 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт.			288	6,79		1 955,52		
		Всего по позиции							1 955,52		
32	ТССЦ-507-5010 применительно	Заглушка полипропиленовая диаметром 40 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт.			4	2,50		10,00		
		Всего по позиции							10,00		
33	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметр: 20-25 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт.			54	6,62		357,48		
		Всего по позиции							357,48		
34	ТССЦ-301-5604	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметр: 40-46 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт.			135	7,30		985,50		
		Всего по позиции							985,50		
<b>Общестроительные работы</b>											
35	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	100 отверстий			0,54					
		Объем=54 / 100									
		1 ОТ					474,76		256,37	24,48	6 275,94
		2 ЭМ					1 336,54		721,73		
		3 в т.ч. ОТМ					127,39		68,79	24,48	1 683,98
		ЗТ					19,1322				
		ЗТМ					4,8546				
		Итого по расценке					1 811,30		978,10		
		ФОТ							325,16		7 959,92
		Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: 21.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103					334,91		8 198,72
		Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: 11.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59					191,84		4 696,35
		Всего по позиции							1 504,85		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
36	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки			0,162						
		Объем=54*0,003										
Уд	101-0797 Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм		т	0,0095		0,001539	4 786,18			7,37		
Уд	101-0816 Проволока светлая диаметром: 1,1 мм		т	0,0005		0,000081	8 425,20			0,68		
Уд	101-1805 Провод строительные		т	0,003		0,000486	10 317,30			5,01		
Уд	102-0057 Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	0,09		0,01458	1 001,98			14,61		
Уд	204-0100 Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III		т	0,07		0,01134	7 601,69			86,20		
	1 ОТ						628,82			101,87	24,48	2 493,78
	2 ЭМ						27,05			4,38		
	4 М						1 321,03			100,13		
	3Т		чел.-ч	55,16		8,93592						
	Итого по расценке						1 273,97			206,38		
	ФОТ									101,87		2 493,78
	Приказ № 812/пр от НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: 21.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103				104,93		2 568,59
	Приказ № 774/пр от СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: 11.12.2020 Прил. п.40.1 усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59				60,10		1 471,33
	Всего по позиции									371,41		
37	ТССЦ-101-2415	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	шт.			4	62,25			249,00		
	Всего по позиции									249,00		
Заземление												
38	ТЕР08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2	100 м			1,47						
		Объем=(120+27) / 100										
	1 ОТ						405,98			596,79	24,48	14 609,42
	2 ЭМ						103,41			152,01		
	3 в т.ч. ОТМ						3,04			4,47	24,48	109,43
	4 М						78,62			115,57		
	3Т		чел.-ч	30,84		45,0408						
	3Тм		чел.-ч	0,16		0,2352						
	Итого по расценке						588,01			864,37		14 718,85
	ФОТ									601,26		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Электротехнические установки на других объектах 21.12.2020 Прил. п.49.3 Приказ № 774/пр от СП Электротехнические установки на других объектах 11.12.2020 Прил. п.49.3		%	97		97			583,22		14 277,28
			%	51		51			306,64		7 508,61
	Всего по позиции								1 754,23		
39	ТССЦ-502-0503	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 10 мм2 (Электротехнические установки на других объектах) Объем=120 / 1000	1000 м			0,12	8 250,00		990,00		
	Всего по позиции								990,00		
40	ТССЦ-502-0499	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 4 мм2 (Электротехнические установки на других объектах) Объем=27 / 1000	1000 м			0,027	3 390,00		91,53		
	Всего по позиции								91,53		
<b>Вывоз мусора</b>											
41	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,6	51,74		31,04		
	Всего по позиции								31,04		
42	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза			0,6	16,37		9,82		
	Всего по позиции								9,82		
<b>Итого по разделу 2 Подъезд №9 (54 квартиры) :</b>											
	Итого прямые затраты (справочно)								33 434,30		444 252,70
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								10 060,38		246 278,10
	Эксплуатация машин								3 985,14		25 026,68
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								588,07		14 395,95
	Материалы								19 388,78		172 947,92
	Строительные работы								48 075,32		824 058,57
	Строительные работы								48 034,46		823 801,97
	в том числе:										
	оплата труда								9 463,59		231 668,68
	эксплуатация машин и механизмов								3 792,27		23 815,46
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								583,60		14 286,52
	материалы								18 191,68		162 269,79
	накладные расходы								10 653,65		260 801,27
	сметная прибыль								5 933,27		145 246,77
	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ								40,86		256,60
	Монтажные работы								2 835,76		48 026,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда							596,79		14 609,42
		эксплуатация машин и механизмов							152,01		954,62
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							4,47		109,43
		материалы							1 197,10		10 678,13
		накладные расходы							583,22		14 277,28
		сметная прибыль							306,64		7 506,61
		Итого ФОТ (справочно)							10 648,45		260 674,05
		Итого накладные расходы (справочно)							11 236,87		275 078,55
		Итого сметная прибыль (справочно)							6 239,91		152 753,38
		Итого по разделу 2 Подъезд №9 (54 квартиры)							50 911,08		872 084,63
		Итого по смете:							66 868,60		888 505,39
		Итого прямые затраты (справочно)							20 120,76		492 556,20
		в том числе:							7 970,28		50 053,36
		Оплата труда рабочих							1 176,14		28 791,90
		Эксплуатация машин							38 777,56		345 895,83
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							96 150,64		1 648 117,12
		Материалы							96 068,92		1 647 603,92
		Строительные работы							18 927,18		463 337,36
		в том числе:							7 584,54	6,28	47 630,91
		оплата труда									
		эксплуатация машин и механизмов									
	(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2										
	(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2										
	(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2										
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1 167,20		28 573,04
		материалы							36 383,36	8,92	324 539,57
		накладные расходы							21 307,30		521 602,54
		сметная прибыль							11 866,54		290 493,54
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							81,72	6,28	513,20
		Монтажные работы							5 671,52		96 052,13
		в том числе:							1 193,58		29 218,84
		оплата труда							304,02	6,28	1 909,25
		эксплуатация машин и механизмов									
	(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							8,94		218,86
	(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Министра России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09 прил.2	материалы							2 394,20	8,92	21 356,26
		накладные расходы							1 166,44		28 554,56
		сметная прибыль							613,28		15 013,22
		Итого ФОТ (справочно)							21 296,90		521 348,10
		Итого накладные расходы (справочно)							22 473,74		550 157,10
		Итого сметная прибыль (справочно)							12 479,82		305 506,76
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>101 822,16</b>		<b>1 744 169,25</b>

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.