

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Екатеринбург  
(ПР-Т, ПЛ., УЛ., ПЕР., Б-Р) Малышева ДОМ 84,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
по вопросу выбора лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов**

г. Екатеринбург

26.06.16

(дата составления протокола)

Редовое (внеочередное) (ненужное зачеркнуть) общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания Екатеринбург ул. Малышева д.84

(адрес, по которому проводилось собрание)

Дата проведения общего собрания 08.06.16 – 26.06.16

(дата начала и дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Совета многоквартирного дома

(собственника(ов) помещения(ий) № \_\_, № \_\_ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

**На общем собрании присутствуют собственники\*:**

Реестр голосования участников прилагается, приложение № 3.

\*- Если лиц, присутствующих на общем собрании, более пятнадцати, информация о них может быть оформлена в виде списка, в котором сведения о присутствующих указываются в соответствии с пунктом 12 Требований к Приказу Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр, который является обязательным приложением к протоколу общего собрания. В этом случае в протоколе общего собрания после указания на общее количество присутствующих делается отметка "Список прилагается, приложение № \_\_».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 23068,9 кв. м, в том числе 19323,7 кв.м площадь жилых помещений, 3745,2 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 23068,9 (кв.м).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались

Землянухиной Е.Ю. Малышева, 84-160, Бабкиной О.В. Малышева, 84-38

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

Подведение итогов голосования проводилось « 26 » 06 2016 г. с 22 часов по адресу: г.Екатеринбург Малышева 84-38

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 12484,8 количеством голосов (кв.м), что составляет 54,12 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. (Реестр голосования участников прилагается\*, приложение № 3).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 84 по ул. Малышева г. Екатеринбург
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
4. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с выбором лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 84 по ул. Малышева г. Екатеринбург

СЛУШАЛИ: Москвина Евгения Фёдоровича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

\_\_\_\_\_ (протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Бабкину Ольгу Васильевну (кв.38)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Землянухину Елкну Юрьевну (кв.160)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Родькина Елена Николаевна (кв.291)

Дмитриева Татьяна Яковлевна (кв.213)

Землянухина Елена Юрьевна (кв.160)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Бабкину Ольгу Васильевну (кв.38)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Землянухину Елкну Юрьевну (кв.160)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Родькина Елена Николаевна (кв.291)

Дмитриева Татьяна Яковлевна (кв.213)

Землянухина Елена Юрьевна (кв.160)

Результаты голосования:

«ЗА» 121234 количество голосов (кв.м), что составляет 52,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3614 количество голосов (кв.м), что составляет 1,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания

СЛУШАЛИ: Москвина Евгения Фёдоровича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

\_\_\_\_\_ (протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: ул.Малышева д.84 кв.173, собственник Виноградов Олег Леонидович

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: ул.Малышева д.84 кв.173, собственник Виноградов Олег Леонидович

Результаты голосования:

«ЗА» 120905 количество голосов (кв.м), что составляет 52,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3943 количество голосов (кв.м), что составляет 1,7 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 3 повестки дня о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

СЛУШАЛИ: Виноградова Олега Леонидовича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района г.Екатеринбурга» (620026 г.Екатеринбург, ул.Декабристов 16/18 корпус 3, ОГРН 1056604560430)

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – наименование, ОГРН, место нахождения)

на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов \_\_\_\_\_

Указывать взнос на капитальный ремонт в едином платёжном документе на оплату ЖКУ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов

Предоставление единого платёжного документа на оплату ЖКУ производить без дополнительной оплаты

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов

РЕШИЛИ:

Уполномочить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района г.Екатеринбурга» (620026 г.Екатеринбург, ул.Декабристов 16/18 корпус 3, ОГРН 1056604560430)

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – наименование, ОГРН, место нахождения)

на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов \_\_\_\_\_

Указывать взнос на капитальный ремонт в едином платёжном документе на оплату ЖКУ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов

Предоставление единого платёжного документа на оплату ЖКУ производить без дополнительной оплаты

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов

Результаты голосования:

«ЗА» 12215 количество голосов (кв.м), что составляет 52,95% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2694 количество голосов (кв.м), что составляет 1,17 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 4 повестки дня об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с выбором лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.

СЛУШАЛИ: Москвина Евгения Фёдоровича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить Виноградова Олега Леонидовича г.Екатеринбург, ул.Малышева д.84 кв 173

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – полное наименование, ОГРН, место нахождения)

на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с выбором лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.

РЕШИЛИ:

Уполномочить Виноградова Олега Леонидовича г.Екатеринбург, ул.Малышева д.84 кв 173

(для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – полное наименование, ОГРН, место нахождения)

на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с выбором лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.

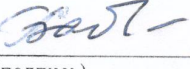
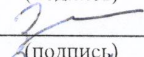
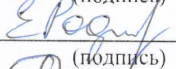

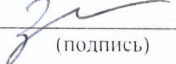
Результаты голосования:

«ЗА» 12090,5 количество голосов (кв.м), что составляет 52,4 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 394,3 количество голосов (кв.м), что составляет 1,7 % от общего числа голосов собственников помещений

**Приложения к протоколу\*\*:**

1. Приложение 1: Сообщение о проведении собрания - на 2 л.
2. Приложение 2: Реестр вручения сообщений - на 9 л.
3. Приложение 3: Реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме - на 80 л.
4. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) – на 17 л.

\*\* - Приложения к протоколу общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа (п. 20 Требований к Приказу Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр).

Председатель общего собрания  (Бабкина О.В.) «26» 06 2016 г.  
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)  
Секретарь общего собрания  (Землянухина Е.Ю.) «26» 06 2016 г.  
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)  
Счетная комиссия:  (Родькина Е.Н.) «26» 06 2016 г.  
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)  
 (Дмитриева Т.Я.) «26» 06 2016 г.  
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)  
 (Землянухина Е.Ю.) «26» 06 2016 г.  
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

**Решение по вопросу № 3 повестки дня «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг) согласовано с ООО «УК ЖКХ Октябрьского района г.Екатеринбурга» (620026 г.Екатеринбург, ул.Декабристов 16/18 корпус 3, ОГРН 1056604560430)**

(сведения о лице, уполномоченном собственниками: (для физ.лица - ФИО, место жительства; для юр.лица – полное наименование, ОГРН, место нахождения))

« \_\_\_\_\_ » 201\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата) (подпись физ.лица, представителя, руководителя юр.лица) (ФИО для физ. лица, сведения о руководителе или уполномоченном представителе юр.лица)

М.П.