

" _____ " _____ 2016 г.

" _____ " _____ 2016 г.

г.Екатеринбург, ул.Малышева, д.84
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (стояки) по адресу: ул.Малышева, д.84 (подъезд №2)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 439 656,00 руб.

Средства на оплату труда _____ 12526 руб.

Сметная трудоемкость _____ 957,48 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
Водоотведение																
1	ТЕРр65-2-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм <i>(Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1967 руб.): 70%=74%*0,94 от ФОТ СП (1265 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ</i>	100 м трубопровода с фасонными частями	2,39 239/100	1183,15	1168,31	14,84	7		2828	2793	35	17	98,1	234,46	
2	ТЕРр65-2-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм <i>(Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (191 руб.): 70%=74%*0,94 от ФОТ СП (123 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ</i>	100 м трубопровода с фасонными частями	0,288 28,8/100	949,74	942,32	7,42	3,5		274	272	2	1	79,12	22,79	
Раздел 2. Монтажные работы																
Водоотведение																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17 ⁺
3	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35) НР (3453 руб.): 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (2014 руб.): 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	2,39 239/100	9070,37	1336	20,94	1,61		21678	3193	50	4	95,63	228,56	
4	ТЕР16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35) НР (433 руб.): 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (253 руб.): 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,288 28,8/100	5686,28	1393,25	8,32	0,65		1638	401	2		99,74	28,73	
5	ТССЦ-507-4366 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	42	15,96					670						
6	Прайс	Переход 110х50 МАТ=50/3,979/1,18*1,02*1,003	шт.	81	10,89 50/3,979/1,18*1,02*1,003					882						
7	ТЕРр65-6-12 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: унитазов типа «Компакт» (без стоимости унитазов) 6 333,54 = 56 242,54 - 100 х 499,09 (Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (4778 руб.): 97%=103%*0,94 от ФОТ СП (2660 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ	100 приборов	0,81 81/100	7141,51	6065,46	128,92	16,41		5785	4913	104	13	474,61	384,43	
8	ТССЦ-301-5609 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт.	70	19,52					1366						
Общестроительные работы																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
9	ТЕР 46-03-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной: св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (711 руб.): 93%=110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (413 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 отверстий	0,63 63/100	3645,24	955,45	2689,79	256,37		2297	602	1695	162	71,3	44,92		
10	ТЕР 46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 1 444,78 = 1 976,90 - 0,07 х 7 601,69 (Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (144 руб.): 93%=110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (84 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 м3 заделки	0,2142 63*0,0034	1543,16	723,14	31,11			331	155	7		63,43	13,59		
11	ТССЦ-101-2415 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт.	14	62,25					872							
Вывоз мусора																	
12	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	3,3729	51,74		51,74			175		175					
13	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза НР 0%=0%*0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	3,3729	16,37		16,37			55		55					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										38851	12329	2125	197		957,48		
Накладные расходы										11677							
Сметная прибыль										6810							
Итого по смете:																	
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										6647					257,25		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										29469					257,29		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Материалы									3790						
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									13223					384,43	
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									3979					58,51	
	Погрузо-разгрузочные работы									175						
	Перевозка грузов автотранспортом									55						
	Итого									57338					957,48	
	В том числе:															
	Материалы									24397						
	Машины и механизмы									2125						
	ФОТ									12526						
	Накладные расходы									11677						
	Сметная прибыль									6810						
	57 338 * 7,021									402570						
	Возмещение НДС (24397+(2125-197)+11677*0,1712+6810*0,15)*0,18*7,021									37086						
	ВСЕГО по смете									439656					957,48	

Составил: _____ Филяева Н.С.
(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2016 г.

" _____ " _____ 2016 г.

г.Екатеринбург, ул.Малышева, д.84
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (стояки) по адресу: ул.Малышева, д.84 (подъезд №2)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость _____ 924 885,00 руб.
строительных работ _____ 118291 руб.
монтажных работ _____ 2762 руб.
Средства на оплату труда _____ 26107 руб.
Сметная трудоемкость _____ 1799,26 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
Водоснабжение																
1	ТЕРр65-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Степеньность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1756 руб.): 70%=74%*0,94 от ФОТ СП (1129 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	5,35 535/100	545,22	466,75	9,34	2,19		2917	2497	50	12	39,86	213,25	
Раздел 2. Монтажные работы																
Водоснабжение																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР16-04-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм 3 063,84 = 4 153,57 - 9,37 x 116,30 (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35) НР (16956 руб.): 108%=128%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (9891 руб.): 63%=83%*0.85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопро вода	4,23 (206+217)/100	4785,33	3522,2	1148,78	189,47		20242	14899	4859	801	252,13	1066,51	
3	ТССЦ-507-3357 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба из полипропилена PN 20/40	М	193,022 206*0,937	46,99					9070						
4	ТССЦ-507-3369 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба из полипропилена PN 25/40	М	203,329 217*0,937	79,22					16108						
5	ТЕР16-04-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм 4 230,69 = 4 717,86 - 8,99 x 54,19 (Указ.к ТЕРр, п.3.4 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35) НР (5512 руб.): 108%=128%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (3216 руб.): 63%=83%*0.85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопро вода	1,12 (56+56)/100	6717,57	4126,01	2500,01	430,96		7524	4621	2800	483	295,35	330,79	
6	ТССЦ-507-3354 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба из полипропилена PN 20/20	М	50,344 56*0,899	12,05					607						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТССЦ-507-3366 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба из полипропилена PN 25/20	м	50,344 56*0,899	24,4					1228						
8	ТССЦ-302-1490 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	158	37,5					5925						
9	ТССЦ-302-1493 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 40 мм	шт.	14	88,95					1245						
10	ТССЦ-507-3301 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x20x40 мм	шт.	158	5,69					899						
11	ТССЦ-507-3173 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	252	1,49					375						
12	ТССЦ-507-3175 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	шт.	154	6,79					1046						
13	ТССЦ-507-5010 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр приминит ельно	Заглушка полипропиленовая диаметром 40 мм	шт.	14	2,5					35						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТСЦЦ-507-5028 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	шт.	144	8,52					1227						
15	ТСЦЦ-507-5046 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 40x1 1/4"	шт.	14	36,89					516						
16	ТСЦЦ-507-5010 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	шт.	70	2,5					175						
17	ТСЦЦ-301-5604 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	шт.	176	7,3					1285						
Заземление																
18	ТЕРМ08-02-405-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (Указ.к ТЕРМ, Прил.3, п.1 Стесненность ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) НР (852 руб.): 89%=95%*0,94 от ФОТ СП (565 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ	100 м	1,95 (141+54)/100	689,89	487,18	124,09	3,65		1345	950	242	7	36,77	71,7	
19	ТСЦЦ-502-0501 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 6 мм2	1000 м	0,141 141/1000	4910					692						
20	ТСЦЦ-502-0499 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 4 мм2	1000 м	0,054 54/1000	3390					183						
Общестроительные работы																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
21	ТЕР46-03-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной: св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75; Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1420 руб.): 93%=110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (825 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 отверстий	1,26 126/100	3645,24	955,45	2689,79	256,37		4593	1204	3389	323	71,3	89,84		
22	ТЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 1 444,78 = 1 976,90 - 0,07 х 7 601,69 (Указ.к ТЕРр, Прил.3, п.2 Стесненность ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (288 руб.): 93%=110%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (167 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 м3 заделки	0,4284 126*0,0034	1543,16	723,14	31,11			661	310	13		63,43	27,17		
23	ТССЦ-101-2415 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт.	8	62,25					498							
Вывоз мусора																	
24	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	1,177	51,74		51,74			61		61					
25	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза НР 0%=0%*0,94 от ФОТ СП 0%=0%*0,9 от ФОТ	1 т груза	1,177	16,37		16,37			19		19					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										78476	24481	11433	1626		1799,26		
Накладные расходы										26784							
Сметная прибыль										15793							
Итого по смете:																	
Итого Строительные работы										118291					1727,56		
Итого Монтажные работы										2762					71,7		
Итого										121053					1799,26		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	В том числе:									42562						
	Материалы									11433						
	Машины и механизмы									26107						
	ФОТ									26784						
	Накладные расходы									15793						
	Сметная прибыль									849913						
	121 053 * 7,021									74972						
	Возмещение НДС $(42562+(11433-1626)+26784*0,1712+15793*0,15)*0,18*7,021$									924885					1799,26	
	ВСЕГО по смете															

Составил: _____ Филяева Н.С.
 (должность, подпись, расшифровка)